

Б.Ф.Р.
к. с.м.м.г. Р.С.М.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бузулук

20 июня 2016 года

Мировой судья судебного участка № 3 города Бузулука Оренбургской области Ассессоров Д.Г. с участием рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 14.1.3. КоАП РФ, в отношении **Фигурского Андрея Викторовича**, 07.04.1974 года рождения, уроженца, г. Бузулука Оренбургской области, гражданина РФ, работающего директором ООО УК «Служба заказчика», проживающего по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Светлая, д.78,

УСТАНОВИЛ:

Фигурский А.В. осуществлял предпринимательскую деятельность без лицензии, если такая лицензия обязательна:

Государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области с 28 по 30 марта 2016 года в отношении ООО «УК «Служба заказчика» проведена внеплановая выездная проверка на основании обращения жителя, проживающего по адресу: Оренбургская область . Бузулук, ул. Уфимская, д.69, кв.61, по вопросу нарушения правил содержания общего имущества – протекание кровли в кв. 61, техническое состояние окон, дверей в квартире № 61, возмещение ущерба.

В ходе визуального осмотра вышеуказанного дома выявлены следующие нарушения лицензионных требований:

- ПИН п. 4.6.1.2., п.7 Перечень № 290 – вмятины, прогибы, воздушные мешки, местные протечки, просадки, трещины рулонного покрытия (кв.61). при выявлении нарушений, проводящих к протечкам – незамедлительное их устранение. Составить план мероприятий по устранению повреждений кровли и его выполнение (проведение ремонтных работ). Предоставить акт выполненных работ.

-ПИН п. 4.6.1.13., п.7 Перечень № 290 – неисправность кровельного покрытия: в месте сопряжения кровельного покрытия железобетонного козырька над балконом (кв.61) и парапетом. При выявлении нарушений, проводящих к протечкам – незамедлительное их устранение. Составить план мероприятий по устранению повреждений кровли и его выполнение (проведение ремонтных работ). Предоставить акт выполненных работ с подписью представителя дома.

-ПИН п. 4.6.1.1., п.7 Перечень № 290 – обеспечить защиту от увлажнения конструкции стен и перекрытий от протечек кровли (кв.61 –зал, балкон, прихожая, кухня, ванная) разработать план восстановительных работ (при необходимости) провести восстановительные работы.

-ПИН п. 4.6.1.16. – получить заключение специализированной организации имеющие лицензию на выполнение данных работ, по причине образованию темных пятен на стенах, оконных рамах на кухне, на лоджии и реконструкции пот устранению темных пятен, в случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.

Выявлены мокрые следы от протечки кровли в зале, балконе кв. 61. Сухие следы в прихожей, анной и кухне. Темные следы на оконных откосах, рамах (кухня, зал, балкон). Двери выхода на лоджию, окна на кухне, зале (внутренние рамы) не закрываются.

В местах сопряжения перекрытия и стен наблюдается отслаивание обоев, в местах протечки на полке отслаивание потолочной плитки. Со слов заявителя ремонт в квартире № м61 выполнен 2015 г.

подпись
Мировой судья судебного
участка №3 г. Бузулука

В судебном заседании директор ООО «УК «Служба заказчика» Фигурский А.В. не явился, о времени и месте судебного заседания извещался надлежащим образом, по адресу, указанному в протоколе об административном правонарушении, как адрес его проживания.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 27.12.2007 года № 52 «О сроках рассмотрения судами Российской Федерации уголовных, гражданских и дел об административных правонарушениях» установлено, что лицо, привлекаемое к административной ответственности считается надлежаще извещенным при наличии отметки в реестре о направлении повестки по месту жительства, которое он указал в протоколе, уведомления о вручении, либо возврате извещения в связи с истечением срока хранения.

В материалах дела имеется почтовый конверт заказной корреспонденции с отметкой о заблаговременном получении отделением связи, а именно: принято 24.05.2016 г. Почтой России по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Светлая, д.78.

В целях своевременного разрешения дел об административных правонарушениях Кодексом РФ об административных правонарушениях предусмотрена возможность рассмотрения дела в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу (п. 14 Постановления Пленума ВС РФ от 27.12.2007 года № 52 «О сроках рассмотрения судами РФ дел об административных правонарушениях»).

При указанных выше обстоятельствах, мировой судья считает возможным рассмотрение дела по существу в отсутствие Фигурского А.В.

Изучив материалы дела об административном правонарушении, суд находит доказанной вину Фигурского А.В. в совершении административного правонарушения и квалифицирует его действия по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, как осуществление предпринимательской деятельности без лицензии, если такая лицензия обязательна.

Вина Фигурского А.В. подтверждается совокупностью доказательств, исследованных по делу:

- протоколом об административном правонарушении № ПЛ 1097 от 14 апреля 2016 года, согласно которому Фигурский А.В. являясь директором ООО «УК «Служба заказчика», осуществлял предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами без лицензии, если такая лицензия обязательна,
- уведомлением № 08-259 от 30.03.2016 г.,
- сообщением,
- реестром,
- почтовым идентификатором,
- регистрационно-контрольной карточкой,
- заявлением,
- распоряжением органа государственного контроля, органа муниципального контроля с проведением внеплановой выездной проверки,
- распоряжением органа государственного контроля, органа муниципального контроля с проведением внеплановой выездной проверки,
- актом проверки органом государственного контроля, органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя № А-1097 от 30.03.2016 г.,
- предписанием № ПР-1097 от 30.03.2016 года, согласно которому ООО «УК «Служба заказчика» в срок до 06.04.2016 года необходимо устранить выявленные нарушения лицензионных требований,

- предписанием № ПР-1097/1 от 30.03.2016 года, согласно которому ООО «УК «Служба заказчика» в срок до 06.07.2016 года необходимо устранить выявленные нарушения лицензионных требований,
- актом периодической проверки,
- лицензией № 56-Б/00058 от 24.10.2014 г.,
- планом работ по текущему ремонту,
- договором управления многоквартирным домом от 09.10.2012 г.,
- протоколом общего собрания собственников помещения,
- актом обследования жилого дома,
- протоколом внеочередного общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме,
- листом регистрации собственников помещений,
- листом голосования собственников помещений,
- перечнем и стоимостью работ по содержанию и ремонту жилых помещений,
- актом выполненных работ,
- уставом ООО «УК «Служба заказчика»,
- приказом № 53/и от 01.04.2015 г.,
- лицензией № 000105 от 9 апреля 2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО УК «Служба заказчика»,
- свидетельством о постановке на учет Российской организации в налоговом органе,
- выпиской единого государственного реестра юридических лиц,
- указом губернатора Оренбургской области,

Представленные доказательства мировой судья признаёт достоверными, относимыми и допустимыми, поскольку они согласуются и дополняют друг друга, содержат сведения о событии совершения установленного мировым судьёй административного правонарушения, о наличии вины Васильевой К.К. в его совершении, получены в соответствии с требованиями процессуального законодательства.

Частью второй статьи 14.1.3 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за осуществление предпринимательской деятельности без лицензии, если такая лицензия обязательна. Судом установлено, что ООО УК «Служба заказчика» осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами, не включенными в реестр многоквартирных домов, в отношении которых лицензиатами осуществляется деятельность по управлению.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность Фигурского А.В., не установлено.

При назначении наказания мировой судья учитывает характер и конкретные обстоятельства совершенного Фигурским А.В. административного правонарушения, а также личность виновного и назначает ему наказание в виде административного штрафа. Применение данной меры административной ответственности суд находит достаточной, считает, что она в полной мере обеспечит реализацию задач административной ответственности.

Руководствуясь ч. 2 ст. 14.1.3, ст. 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Фигурского Андрея Викторовича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, и назначить наказание в виде штрафа в размере 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Указанную сумму штрафа необходимо уплатить по реквизитам –
Получатель – УФК по Оренбургской области (Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Оренбургской области
р/с 40101810200000010010

БИК 045354001

ИНН 5610040758

КПП 561001001

КБК 85411690040040000140

ОКТМО 53701000001

Лицевой счёт 04532008370

Код УБП 00837

Разъяснить, что сумма административного штрафа, вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, в банк или иную кредитную организацию, за исключением случаев, предусмотренных ч. 1 ст. 32.3. КоАП РФ.

Копию документа (квитанции) свидетельствующего об оплате штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет судье, в орган, должностному лицу, вынесшему постановление.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении 60 дней со срока, указанного в ч. 1 ст. 32.2. КоАП РФ, судья направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Разъяснить, что в случае не оплаты штрафа в течение 60 дней с момента вступления постановления в законную силу лицо может быть привлечено к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25. КоАП РФ с назначением наказания в виде ареста на срок до 15 суток, либо штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо обязательных работ на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Бузулукский районный суд Оренбургской области через мирового судью в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья

Асессоров Д.Г.