

буз
к отвода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июня 2016 года

г. Бузулук

Мировой судья судебного участка № 3 города Бузулука Оренбургской области Ассессоров Д.Г. с участием рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 14.1.3. КоАП РФ, в отношении **Фигурского Андрея Викторовича**, 07.04.1974 года рождения, уроженца, г. Бузулука Оренбургской области, гражданина РФ, работающего директором ООО УК «Служба заказчика», проживающего по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Светлая, д.78,

УСТАНОВИЛ:

Фигурский А.В. осуществлял предпринимательскую деятельность без лицензии, если такая лицензия обязательна:

Государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области с 15 по 17 марта 2016 года в отношении ООО «УК «Служба заказчика» проведена внеплановая выездная проверка на основании обращения жителя, проживающего по адресу: Оренбургская область . Бузулук, 2 мкр., д. 21, по вопросу нарушения правил содержания общего имущества – неисправное состояние подъездов, крыши, конька, отмостки, козырьков, системы электроснабжения, водоотведения (вытяжные), продухов, тепловой изоляции систем горячего водоснабжения и отопления указанного дома.

В ходе визуального осмотра вышеуказанного дома выявлены следующие нарушения лицензионных требований:

-п. 10 Правил № 491, п.7 Перечень № 290, п. 4.6.1.2., 4.6.3.6. ПиН № 170 – Повреждение, смещение отдельных асбестоцементных листов кровельного покрытия – просветы, трещины, недостаточный напуск друг на друга и ослабление крепления элементов кровель к обрешетке, отсутствие части верхнего покрытия конька (по площади кровли) – Составить план мероприятий по устранению повреждений асбестоцементной кровли и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.7 Перечень № 290, п. 4.6.1.13., ПиН № 170 Неисправности сопряжения кровельного покрытия с вентиляционными блоками (кровля в местах примыкания к выступающим элементам должен иметь, механическое закрепление с устройством фартука с промазкой его примыкания герметиком, армированной стеклотканью и т.п., при этом фартук должен быть выше кровли на 15 см., а в штабе герметизирован) (по площади кровли) - Составить план мероприятия по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.7 Перечень № 290, п. 4.6.3.1., ПиН № 170 – Вытяжные каналы канализации местами на выведены за пределы чердака – Составить план мероприятий по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

подпись
Мировой судья судебного
участка №3 г. Бузулука

н 2548

20.10.16

-п. 10 Правил № 491, п.18 Перечень № 290, п. 5.2.22., 2.6.7., ПиН № 170 – Неисправности теплоизоляции трубопроводов системы отопления в подвальном помещении, на чердаке – Составить план мероприятий по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.18 Перечень № 290, п. 5.2.16 ПиН № 170 – Неисправности окрасочного слоя трубопроводов системы отопления в подвальном помещении – Составить план мероприятий по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.18 Перечень № 290, п. 5.8.3, 5.3.11., 2.6.7. ПиН № 170 – Неисправности окрасочного слоя трубопроводов системы холодного и горячего водоснабжения в подвальном помещении – Составить план мероприятий по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.18 Перечень № 290, п. 5.8.3, 5.3.11., 2.6.7. ПиН № 170 – Неисправности теплоизоляции трубопроводов системы холодного и горячего водоснабжения в подвальном помещении – Составить план мероприятий по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.2 Перечень № 290, п. 4.1.5 ПиН № 170 – Неисправное состояние приямков (отсутствуют бетонный пол, откидной козырек, наличие мусора, заделаны продухи, ненадлежащая высота стенок приямков) – Составить план мероприятий по устранению повреждений и его выполнение (проведение ремонтных работ) – факт,

-п. 10 Правил № 491, п.18 Перечень № 290, п. 3.2.8., 3.2.9 ПиН № 170 – Отслоение окрасочного и штукатурного слоев стен и потолков лестничных клеток (3, 4 подъезд) – факт.

Устранить нарушения по содержанию внутренней отделки. Проведение восстановительных работ.

В судебном заседании директор ООО «УК «Служба заказчика» Фигурский А.В. не явился, о времени и месте судебного заседания извещался надлежащим образом, по адресу, указанному в протоколе об административном правонарушении, как адрес его проживания.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 27.12.2007 года № 52 «О сроках рассмотрения судами Российской Федерации уголовных, гражданских и дел об административных правонарушениях» установлено, что лицо, привлекаемое к административной ответственности считается надлежаще извещенным при наличии отметки в реестре о направлении повестки по месту жительства, которое он указал в протоколе, уведомления о вручении, либо возврате извещения в связи с истечением срока хранения.

В материалах дела имеется почтовый конверт заказной корреспонденции с отметкой о заблаговременном получении отделением связи, а именно: принято 24.05.2016 г. Почтой России по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Светлая, д.78.

В целях своевременного разрешения дел об административных правонарушениях Кодексом РФ об административных правонарушениях предусмотрена возможность рассмотрения дела в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу (п. 14 Постановления Пленума ВС РФ от 27.12.2007 года № 52 «О сроках рассмотрения судами РФ дел об административных правонарушениях»).

При указанных выше обстоятельствах, мировой судья считает возможным рассмотрение дела по существу в отсутствие Фигурского А.В.

Изучив материалы дела об административном правонарушении, суд находит доказанной вину Фигурского А.В. в совершении административного правонарушения и квалифицирует его действия по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, как осуществление предпринимательской деятельности без лицензии, если такая лицензия обязательна.

Вина Фигурского А.В. подтверждается совокупностью доказательств, исследованных по делу:

- протоколом об административном правонарушении № ПЛ 873 от 15 апреля 1016 года, согласно которому Фигурский А.В. являясь директором ООО «УК «Служба заказчика», осуществлял предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами без лицензии, если такая лицензия обязательна,
- регистрационно-контрольной карточкой,
- обращением,
- фототаблицей,
- уведомлением № 08-236 от 18.03.2016 г.,
- распоряжением органа государственного контроля, органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки,
- распоряжением органа государственного контроля, органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки,
- скриншотом ООО «УК «Служба заказчика»
- актом проверки органом государственного контроля, органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя № А-873 от 17.03.2016 г.,
- приложением к акту,
- предписанием № ПР-873 от 17.03.2016 года, согласно которому ООО «УК «Служба заказчика» в срок до 01.07.2016 года необходимо устранить выявленные нарушения лицензионных требований,
- предписанием № ПР-873/1 от 17.03.2016 года, согласно которому ООО «УК «Служба заказчика» в срок до 01.10.2016 года необходимо устранить выявленные нарушения лицензионных требований,
- предписанием № ПР-873/2 от 17.03.2016 года, согласно которому ООО «УК «Служба заказчика» в срок до 01.06.2017 года необходимо устранить выявленные нарушения лицензионных требований,
- договором управления многоквартирным домом от 26.10.2010 г.,
- уставом ООО «УК «Служба заказчика»,
- приказом № 53/и от 01.04.2015 г.,
- квалификационным аттестатом,
- лицензией № 000105 от 9 апреля 2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО УК «Служба заказчика»,
- планом работ по текущему ремонту,

а
и
к
и
в
ка

сой
гой

иях
ость
делу
ения

- протоколом внеочередного общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме,
- перечнем и стоимостью работ по содержанию и ремонту жилых помещений,
- протоколом общего собрания собственников помещения,
- локальным сметным расчетом,
- выпиской единого государственного реестра юридических лиц,
- указом губернатора Оренбургской области,

Представленные доказательства мировой судья признаёт достоверными, относимыми и допустимыми, поскольку они согласуются и дополняют друг друга, содержат сведения о событии совершения установленного мировым судьёй административного правонарушения, о наличии вины Васильевой К.К. в его совершении, получены в соответствии с требованиями процессуального законодательства.

Частью второй статьи 14.1.3 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за осуществление предпринимательской деятельности без лицензии, если такая лицензия обязательна. Судом установлено, что ООО УК «Служба заказчика» осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами, не включенными в реестр многоквартирных домов, в отношении которых лицензиатами осуществляется деятельность по управлению.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность Фигурского А.В., не установлено.

При назначении наказания мировой судья учитывает характер и конкретные обстоятельства совершенного Фигурским А.В. административного правонарушения, а также личность виновного и назначает ему наказание в виде административного штрафа. Применение данной меры административной ответственности суд находит достаточной, считает, что она в полной мере обеспечит реализацию задач административной ответственности.

Руководствуясь ч. 2 ст. 14.1.3, ст. 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Фигурского Андрея Викторовича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, и назначить наказание в виде штрафа в размере 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Указанную сумму штрафа необходимо уплатить по реквизитам –

Получатель – УФК по Оренбургской области (Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Оренбургской области

р/с 40101810200000010010

БИК 045354001

ИНН 5610040758

КПП 561001001

КБК 85411690040040000140

ОКТМО 53701000001

Лицевой счёт 04532008370

Код УБП 00837

Разъяснить, что сумма административного штрафа, вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, в банк или иную кредитную организацию, за исключением случаев, предусмотренных ч. 1 ст. 32.3. КоАП РФ.

Копию документа (квитанции) свидетельствующего об оплате штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет судье, в орган, должностному лицу, вынесшему постановление.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении 60 дней со срока, указанного в ч. 1 ст. 32.2. КоАП РФ, судья направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Разъяснить, что в случае не оплаты штрафа в течение 60 дней с момента вступления постановления в законную силу лицо может быть привлечено к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25. КоАП РФ с назначением наказания в виде ареста на срок до 15 суток, либо штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо обязательных работ на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Бузулукский районный суд Оренбургской области через мирового судью в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья



Асессоров Д.Г.